



## Ersatzmaßnahme E 1 auf Flurstück 4841, Gemarkung Oberhausen



**Maßnahme E 1:**  
Unterlauf der Krummenkehl entschlammen,  
querliegende Bäume im Bachbett entfernen  
und große Bäume am Ufer entnehmen

Hinweis: Die Maßnahme wurde als  
Ausgleich für den Bebauungsplan  
"Erweiterung Bürgerzentrum" in  
Rheinhausen über Kosten angerechnet. Als  
Ausgleich für den BPL "Spöttfeld" kann der  
mögliche Kompensationsüberschuss  
angerechnet werden.

### Sonstiges



Flurstück 4841



Flurstücksgrenze

Anmerkungen: Schutzgebiete werden nicht dargestellt, innerhalb Flurstück  
4841 liegen geschützte Biotope nach § 30 BNatSchG, ein FFH-Gebiet und  
ein Vogelschutzgebiet

## Gemeinde Rheinhausen

Umweltbericht mit integriertem Grünordnungsplan  
Bebauungsplan "Spöttfeld"

### Verfahrensstand

Satzungsfassung  
01.08.2018

Anlage 4  
Lageplan Ersatzmaßnahme E 1

### Plandaten

M. 1 / 2.500  
Im Originalformat (siehe unten)

Plandatum: 26.02.2018

Bearbeiter: Beer  
Projekt-Nr.: 17-038  
Planformat: A 4



**Freiraum- und LandschaftsArchitektur**  
Dipl.-Ing. (FH) Ralf Wermuth

Gründungsdatum: 1997

Harthheimer Str. 20  
79427 Eschbach  
Fon 07634 - 694841-0  
Fax 07634 - 694841-9  
buero@FLA-wermuth.de  
www.FLA-wermuth.de